

5年後、賃貸住宅の空室率は30%に!!

この賃貸大競争時代に、大家さんはいかに生き残りをかけるか?

空室対策

地方都市でも成功する

大不況時代に勝ち残る、 かしこい大家の賃貸経営術

不動産投資セミナー



✓ セミナー概要

このセミナーは不動産業者さんが空室対策のためにリフォームを勧めるセミナーではありません。現在、アパート経営をしている大家さん、不動産投資を考えている人を対象に大家からの視点、立場で行うセミナーです。アパートの空室を埋めるために、どうして家のアパートは空室になるのか? どういうことを日頃から実践すれば空室は埋まるのか? 今後、満室経営を維持していくために大家さんとしての心構え、経営者としてのメンタルな部分にまでスポットを当てて堅実で安定した賃貸経営を目指すことが目的です。

✓ セミナーの詳細情報

日時 : 4月25日(土)
時間 : 13:00~17:00
受付開始 : 12:30から
定員 : 限定50名
参加費 : 8,000円(税込)
4/11までに申し込まれた方は特別価格5,000円(税込)
会場 : 広島市まちづくり市民交流プラザ北棟5階 研修室C
会場住所 : 広島市中区袋町6番36号
電話 : 082-545-3911
アクセス : 市内電車「袋町」電停から東へ徒歩約3分
主催 : 有限会社セル企画コンサルタント 一級建築士事務所

✓ セミナー内容

- ◆ なぜ、あなたのアパートの空室は埋まらないのか?
- ◆ アパート・マンション経営の4つの大きな問題点とは?
- ◆ 賃貸経営・賃貸業界のメカニズムとはどういうものか?
- ◆ アパート・マンション経営の理想と現実とは?
- ◆ 空室0を目指す大家さんの空室対策法とは?
- ◆ 空室対策を成功させる5つの重要なポイントとは?
- ◆ 弱みを強みに変える入居者ニーズの発見法とは?
- ◆ 原因を探れば空室はカンタンに埋まる
- ◆ 空室を埋める不動産業者の上手な活用の仕方とは?
- ◆ 非常識な空室対策マーケティングノウハウとは?
- ◆ お金をかけずに空室を埋める劇的リフォーム法はこれだ!
- ◆ 80歳の大家さんでもできる必殺満室ノウハウ・テクニク
- ◆ 10年後・20年後に差がつく戦略的賃貸住宅とは?
- ◆ 生き残るためのコンセプト賃貸住宅 実例13を大公開!
- ◆ 大胆予測! 将来も空室にならないアパートづくり
- ◆ 入居者が賃貸に望むものは「ニーズ」+「ウォンツ」

✓ 講師紹介 竹末 治生



1952年2月12日生れ 広島県出身 賃貸経営コンサルタント・一級建築士・宅地建物取引主任者 有限会社セル企画コンサルタント一級建築士事務所 代表取締役 空室対策研究会主宰(中国地域) 広島大家の会代表・中国電力オーナーズクラブ専属アドバイザー・メールマガジン「アパート経営で成功する人・失敗する人」発行 総読者数3800名

全国大学卒業設計日本建築学会賞受賞・大学卒業後、建築会社、建築設計事務所を経て、某大手住宅メーカーにて企画営業コンサルティング業務に従事。19年間に245棟1,149戸、合計100億以上の賃貸アパート、マンションの企画販売をする。業界では珍しいアパート、マンション経営専門の空室対策アドバイザー。マーケティングの応用による空室対策実践には定評がある。現在は、空室で困っている大家さんを救うため、セミナー、相談会、執筆、メールマガジン、など全国で日々活躍している。

セミナー参加のお申し込みはいますぐ FAX 082-503-2093へ

個人情報取り扱いについて 本申込書でお伺いしたお客様に関する情報はお客様サービスをおこなうために必要な範囲で利用させて頂き第三者に開示提供することはありません。

お名前	参加人数			人	年齢	才
ご住所	〒□□□-□□□□					
TEL	メールアドレス					
懇親会	<input type="checkbox"/> 参加	<input type="checkbox"/> 不参加				

お問い合わせ先 有限会社セル企画コンサルタント 空室対策研究会 セミナー事務局 TEL 082-503-2090

〒730-0805 広島市中区十日市町1-1-31 TEL082-503-2090/FAX082-503-2093 HP <http://www.kuusitsu110.com>